

**Prot.n. 0064265 del 08/03/2021 (ENTRATA)**

**ER.GO Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori**

**Procedura di gara tramite R.d.O. sulla piattaforma MePA di CONSIP per l'affidamento di indagini di laboratorio presso le Residenze "Mario Allegretti" Via Vignolese 671 e "R.U.M." Via Campi 309 a Modena, C.I.G. 8592477056**

**VERBALE BUSTE AMMINISTRATIVE**

Nell'ambito della procedura in oggetto, l'anno 2021 il giorno lunedì 08 marzo (a partire dalle ore 11:00), il sottoscritto R.U.P. arch. Roberto Bergamini, con l'ausilio del dott. Giuseppe A.G. Grasso, funzionario responsabile dell'Ufficio Contratti di ER.GO, ha proceduto all'apertura della Busta Amministrativa caricata sulla piattaforma telematica MEPA di CONSIP S.P.A. dall'unico Operatore Economico che ha presentato offerta entro il termine dell'08/03/2021, ore 10:00:

1. costituendo R.T.I. tra:

- la Ditta **LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.**, CF 01904060389 P.IVA 01904060389, avente sede legale in Via POMPOSA n. 25, Cap 44121 Comune FERRARA Prov. FE, sede operativa in Via TAZIO NUVOLARI n. 4/6, Cap 44019 Comune GUALDO Prov. FE (MANDATARIA) e
- la Ditta **PR CONSOLIDAMENTI S.R.L.**, CF 02048510388 P.IVA 02048510388, avente sede legale in Via SAN GIULIANO n. 14, Cap 44039 Comune TRESIGNANA Prov. FE, sede operativa in Via PALESTRO n. 31, Cap 44121 Comune FERRARA Prov. FE (MANDANTE);  
Indirizzo PEC: [lifecert@pec.it](mailto:lifecert@pec.it)

Dalla verifica del contenuto della Busta è emerso quanto segue:

1. il costituendo R.T.I. di cui sopra ha caricato i seguenti documenti:

- Istanza di partecipazione firmata sia dalla mandataria che dalla mandante
- DGUE compilato sia dalla mandataria che dalla mandante
- Dichiarazioni integrative DGUE rilasciate sia dalla mandataria che dalla mandante
- Verbale sopralluogo
- Attestazione SOA Ditta mandante
- PASSOE (3473-2260-2060-5248)

**La documentazione amministrativa, firmata digitalmente, risulta conforme e completa.**

Alla luce di quanto dichiarato e prodotto sulla piattaforma, il costituendo RTI tra LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L. e PR CONSOLIDAMENTI S.R.L. viene ammesso alla fase successiva dell'apertura della Busta Tecnica.

Il presente verbale viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda.

- f.to Arch. Roberto Bergamini
- f.to Dott. Giuseppe A.G. Grasso

Prot.n.0065368 del 09/03/2021

**Procedura di gara tramite R.d.O. sulla piattaforma MePA di CONSIP per  
l'affidamento di indagini di laboratorio presso le Residenze "Mario Allegretti" Via  
Vignolese 671 e "R.U.M." Via Campi 309 a Modena,  
C.I.G. 8592477056**

VERBALE VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE



La clausola di sbarramento trova motivazione nel fatto che la Stazione Appaltante ha come intento l'individuazione di proposte di elevato livello qualitativo.

### **B) OFFERTA ECONOMICA (Massimo punti 30)**

Il prezzo consiste nell'indicazione del ribasso offerto, espresso in percentuale, sull'importo a base di gara. Il calcolo verrà effettuato utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente griglia di valori:

Più precisamente verranno utilizzati i seguenti giudizi:

- 0 corrisponde ad una valutazione insufficiente
- 0,25 corrisponde ad una valutazione sufficiente
- 0,5 corrisponde ad una valutazione discreto
- 0,75 corrisponde ad una valutazione buono
- 1 corrisponde ad una valutazione ottimo

**giudizio**

**OTTIMO**

(da assegnare quando la proposta risponde pienamente e chiaramente alle esigenze espresse nel CSA ed introduce significativi elementi migliorativi)

**BUONO**

(da assegnare quando la proposta risponde pienamente alle esigenze espresse nel CSA, ma senza introdurre elementi migliorativi)

**DISCRETO**

(da assegnare quando la proposta tiene più che sufficientemente conto delle esigenze espresse nel CSA)

**SUFFICIENTE**

(da assegnare quando la proposta tiene sufficientemente conto delle esigenze espresse nel CSA)

**INSUFFICIENTE**

(da assegnare quando la proposta non risponde alle esigenze espresse nel CSA)

- per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa, i punteggi saranno assegnati secondo la seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove C<sub>i</sub> = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A<sub>i</sub> = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

A<sub>max</sub> = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

X = 0,80

**Riparametrazione:**

Una volta terminata la procedura di valutazione delle offerte tecniche, si procederà alla riparametrazione dei criteri e del totale.

**Riparametrazione criteri:**

La riparametrazione viene eseguita sul singolo criterio di ogni offerta pervenuta. Se per quel criterio è stato ottenuto il massimo punteggio almeno da un offerente, la riparametrazione per quel criterio non avrà alcun effetto.

**Riparametrazione totale:**

Il sistema riparametra il punteggio tecnico totale ottenuto dalle diverse offerte. Se almeno una offerta ha ottenuto il massimo punteggio tecnico, la riparametrazione non avrà alcun effetto.

Per il calcolo dell'eventuale anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.n.50/2016 si utilizzeranno i punteggi riparametrati.

§ § §

Ciò premesso, il RUP, coadiuvato dalla collaboratrice sopra citata, procede ad un approfondito esame dell'unica offerta tecnica pervenuta per valutarne, alla luce degli elementi sopra indicati, l'idoneità.

L'esito della valutazione è di seguito riportato:

- **Metodologia ed organizzazione del servizio in riferimento alle opere provvisorie da predisporre per l'esecuzione in sicurezza dei lavori.**

Buono, conforme a quanto richiesto nel CSA. Attenzione alle lavorazioni in quota

- **Apprestamenti e procedure volti alla mitigazione del disagio trasmesso agli utilizzatori degli ambienti (rumore, vibrazioni, polvere, ecc)**

Buono, conforme a quanto richiesto nel CSA, due fasi di lavorazione per attenuare i disagi

- **Mezzi ed attrezzature di lavoro impiegati per l'esecuzione del servizio**

Sono proposti numerosi mezzi ed attrezzature di lavoro, strumentazione tecnologica moderna, di ottima qualità, più che conformi a quanto richiesto nel CSA.

- **Tempi di esecuzione**

Il cronoprogramma proposto rispetta le esigenze delle lavorazioni per zona e riduce la tempistica minimizzando i disagi per gli studenti.

Alla luce di quanto sopra, l'offerta tecnica del costituendo R.T.I. tra la Ditta LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L. e la Ditta PR CONSOLIDAMENTI S.R.L. viene valutata **IDONEA**.

I lavori terminano alle ore 10,30 e verranno ripresi nella corrente giornata per l'apertura della busta contenente l'offerta economica caricata direttamente sul MEPA.

Letto, approvato e sottoscritto.  
f.to Arch. Roberto Bergamini  
f.to Geom. Silvia Querzè

Prot.n.0065479 del 09/03/2021

**Procedura di gara tramite R.d.O. sulla piattaforma MePA di CONSIP per  
l'affidamento di indagini di laboratorio presso le Residenze "Mario Allegretti" Via  
Vignolese 671 e "R.U.M." Via Campi 309 a Modena,**

**C.I.G. 8592477056**

VERBALE OFFERTA ECONOMICA

L'anno 2021 il giorno 09 del mese di marzo alle ore 11:00 il sottoscritto RUP Arch. Roberto Bergamini procede all'apertura della Offerta Economica caricata sulla piattaforma MEPA dall'unico Operatore Economico concorrente:

1. costituendo R.T.I. tra:

- la Ditta **LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L.**, CF 01904060389 P.IVA 01904060389, avente sede legale in Via POMPOSA n. 25, Cap 44121 Comune FERRARA Prov. FE, sede operativa in Via TAZIO NUVOLARI n. 4/6, Cap 44019 Comune GUALDO Prov. FE (MANDATARIA) e
- la Ditta **PR CONSOLIDAMENTI S.R.L.**, CF 02048510388 P.IVA 02048510388, avente sede legale in Via SAN GIULIANO n. 14, Cap 44039 Comune TRESIGNANA Prov. FE, sede operativa in Via PALESTRO n. 31, Cap 44121 Comune FERRARA Prov. FE (MANDANTE);

§ § §

Ricordato che l'importo a base di gara è pari ad € 68.829,49 (IVA esclusa) ed è così suddiviso:

- Euro 66.063,49 per l'importo dei lavori soggetti a ribasso a loro volta così composti:
- Euro 2.766,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

il RUP prende atto che l'Offerta Economica, conforme a quanto richiesto dalle CONDIZIONI DI RDO, presenta il seguente ribasso:

**11,375%** sull'importo di € 66.063,49 (IVA esclusa), pari ad € 58.548,77 (IVA esclusa)

Verifica, altresì, la presenza del MODULO con la specifica indicazione:

- dei costi della manodopera, pari ad € 26.346,95
- degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art 95 co 10 del D. Lgs 50/16, pari ad € 2.927,44

Alla luce del ribasso offerto, l'offerta economica del costituendo R.T.I. tra la Ditta LABORATORI INGEGNERIA FERRARA S.R.L. e la Ditta PR CONSOLIDAMENTI S.R.L. viene valutata **CONGRUA e CONVENIENTE**.

Il sottoscritto, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto al suddetto RTI, verso un corrispettivo di € 61.314,77, oneri di sicurezza compresi (IVA esclusa).

I lavori terminano alle ore 11:30.

f.to Arch. Roberto Bergamini