



**COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO**

*Città Metropolitana di Bologna*

---

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N. 59 DEL 31/10/2023**

**REGISTRO GENERALE NR. 316**

**I AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI ALLA PERSONA**

**OGGETTO**

**A. A. 2023/2024 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROGETTO "COLIVING STUDENTESCO: COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE". APPROVAZIONE AVVISO BANDO E RELATIVA MODULISTICA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO).CORREZIONE DATA DI CHIUSURA DELLE CANDITATURE.**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DI AREA  
DR. BARBI PAOLO

## **OGGETTO:**

# **A. A. 2023/2024 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROGETTO "COLIVING STUDENTESCO: COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE". APPROVAZIONE AVVISO BANDO E RELATIVA MODULISTICA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO).CORREZIONE DATA DI CHIUSURA DELLE CANDITATURE.**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 17.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2023- 2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.33 del 17.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2023 – 2025 ed è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili di Area;
- -con il Decreto Sindacale n. 4/2023 ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono stati individuati i Responsabili di Area;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.82 del 04.09.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato Di Attività e Organizzazione 2023 – 2025;

### **RICHIAMATE**

La Deliberazione della Giunta Comunale n.3/2022 recante Accordo di programma tra Università degli Studi di Bologna, Er,Go ed il Comune di San Benedetto Val di Sambro ai sensi dell'art.15 della Legge n.241/1990 per l'implementazione di azione volte a favorire la ricerca di alloggi da parte degli studenti fuori sede;

La Deliberazione della Giunta Comunale n.60/2020 recante: “Collaborazione con Er.go e Comune per di San Benedetto Val di Sambro per l’organizzazione dell’offerta abitativa a favore degli studenti fuori sede”;

La Deliberazione della Giunta Comunale n.101/2023 recante: “Manifestazione di interesse la collaborazione con Ergo al fine della della messa a disposizione di alloggi e posti letto a favore di studenti universitari fuori sede. Anno accademico 2023/2024”

**CONSIDERATO CHE** questo Comune ha sperimentato dal settembre 2020 una politica finalizzata ad incentivare l’insediamento di studenti fuori sede stante l’acquisizione di appartamenti all’interno sia dell’insediamento urbanistico denominato “Rendez Vous” sia del patrimonio disponibile del Comune;

**VERIFICATI** gli esiti di tale sperimentazione;

**VISTA** la disponibilità di ER.GO a continuare la collaborazione degli alloggi da parte degli studenti, anche sul nostro territorio comunale, in una logica di ampliamento dei servizi di accoglienza e di miglioramento della condizione abitativa degli studenti;

**VERIFICATA** l’opportunità di approvare una manifestazione di interesse per la verifica della effettiva richiesta ed esigenza di nuovi alloggi rispetto a quelli già messi a disposizione;

**ACCERTATO CHE**, ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990, come modificata dalla L. n. 190/2012, non sono stati segnalati conflitti di interesse per il Responsabile del competente ad adottare il presente atto;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000,;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il vigente regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;
- Visto il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

Per il motivo di cui alle premesse,

1. **DI DARE ATTO CHE** nella Determinazione n.56 del 19.1.2023 il bando conteneva un errore la data per la presentazione delle candidature è fissata per **giovedì 9**

**novembre 2023 alle ore 12.30** e non come erroneamente indicato nel 31 novembre 2023 le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo della determinazione”;

- **DI APPROVARE** l'allegata “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO A FAVORE DI STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) – PROGETTO COLIVING STUDENTESCO: “COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE” ANNO ACCADEMICO 2023 / 2024”;
  - Il Modello A - DOMANDA PARTECIPAZIONE;
  - Il Modello B - CURRICULUM DI COMUNITÀ;
2. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 147-bis. Co.1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente atto;
  3. **DI DARE ATTO CHE** con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;
  4. **DI DARE ATTO CHE** il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità dell'accertamento con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.
  5. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Paolo Barbi,
  6. **DI PROVVEDERE** agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ( decreto trasparenza);
  7. **DI DICHIARARE**, con successiva unanime e separata votazione, il presente provvedimento **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, a mente dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO:

A. A. 2023/2024 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROGETTO "COLIVING STUDENTESCO: COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE". APPROVAZIONE AVVISO BANDO E RELATIVA MODULISTICA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO).CORREZIONE DATA DI CHIUSURA DELLE CANDIDATURE.



# COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

VIA ROMA n.39 40048 – SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO TEL.0534.95026 FAX 0534.95595  
e-mail paolo.barbi@comune.sanbenedettovaldisambro.bo.it - P.E.C. comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it

(Approvato con determina dirigenziale n. 56 del 19.1.2023)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO A FAVORE DI STUDENTI UNIVERSITARI "FUORI SEDE" NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) – PROGETTO COLIVING STUDENTESCO :“COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE” ANNO ACCADEMICO 2023 / 2024.**

**SCADENZA 9 NOVEMBRE 2023**

## **Articolo 1 - Oggetto**

Il Comune di San Benedetto Val di Sambro (BO) collabora, in forza della Convenzione sottoscritta con ER.GO (Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori), al fine dell'organizzazione dell'offerta abitativa e dei servizi ad essa connessa per gli studenti universitari fuori sede frequentanti l'Università degli Studi di Bologna". La convenzione è stata approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n.60/2020 per l'a.a. 2023/2024 e si concretizza nel mettere a disposizione alloggi e posti letto, ubicati nel territorio comunale, a prezzi calmierati, con gratuità dei primi 2 mesi, all'interno del "PROGETTO COLIVING STUDENTESCO: COLLABORARE, CONDIVIDERE, ABITARE" ANNO ACCADEMICO 2023 / 2024 .

## **Articolo 2 - Destinatari**

Destinatari del presente avviso sono gli studenti regolarmente iscritti, per l'a.a. 2023/2024, ad "Alma Mater Studiorum - Università di Bologna". Potranno essere prese in

considerazione, qualora rimangano posti liberi, domande presentate dagli iscritti agli Istituti AFAM con sede nella città di Bologna.

### **Articolo 3 - Canone di locazione**

Canone di locazione mensile €.75,00 al mese per posto letto in doppia, €.100,00 posto letto in singola, €.150,00 per doppia ad uso singolo ed €.200,00 per appartamento con due posti letti ad uso singolo.

Dal canone sopra indicato è escluso il costo delle utenze e delle spese condominiali.

### **Articolo 4 - Periodo di assegnazione**

La durata di assegnazione degli appartamenti è quella dell'intero anno accademico 2023/2024: fine del contratto 30.09.2024. Gli assegnatari si impegnano ad occupare gli appartamenti fino al 30.09.2024, pena la perdita della gratuità per il periodo iniziale e la corresponsione del canone di locazione anche per tale periodo.

### **Articolo 5 - Attività di Comunità**

Gli studenti assegnatari dei posti letto, dovranno rendersi disponibili ad interagire con i cittadini con "buone pratiche di vicinato", anche mediante azioni solidali (es. aiuto a persone anziane e/o bisognose per piccole commissioni, aiuto a bambini e/o ragazzi nello svolgimento dei compiti, collaborazione alla gestione e pulizia degli spazi comuni, attività corsistiche, ecc.) e gli assegnatari dei posti letto negli appartamenti siti nel complesso denominato "Valsambro Residence", essendo gli stessi all'interno di un più ampio progetto di riqualificazione urbana, dovranno prendervi parte collaborando con i condomini e con il personale del Comune per garantire il buon esito del processo di rigenerazione.

### **Articolo 6 - Modalità di presentazione della domanda**

Le domande con le candidature potranno essere presentate utilizzando i moduli allegati al presente avviso (**Allegato A**: Domanda di partecipazione e **Allegato B** : Curriculum di Comunità) da inviare esclusivamente via mail all'indirizzo PEC del Comune di San Benedetto Val di Sambro:

[comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it)

Il termine ultimo per la presentazione delle candidature è fissato per

**9 novembre 2023 alle ore 12:30.**

### **Articolo 7 - Commissione di valutazione.**

Ai fini dell'assegnazione viene istituita un'apposita commissione ER.GO –Comune di San Benedetto Val di Sambro, che valuterà le domande pervenute, costituita da n. 3 membri, di cui uno verbalizzante.

## **Articolo 8 - Criteri di valutazione dell'assegnazione**

Le assegnazioni saranno precedute da colloqui conoscitivi dei ragazzi, anche per verificare la motivazione a partecipare al progetto e la disponibilità ad espletare le attività di "comunità" di cui all'art. 5 così da garantire il miglior inserimento possibile all'interno della comunità del Comune di San Benedetto Val di Sambro, nonché la riuscita dei progetti rigenerativi pensati dall'Amministrazione Comunale.

Saranno oggetto di valutazione:

- il curriculum di comunità inviato al momento della presentazione della domanda;
- la durata d'iscrizione all'Università (o Istituto AFAM), privilegiando chi risulterà iscritto da meno anni accademici;
- la carriera accademica, in termini di crediti maturati in relazione all'anno di iscrizione;

A titolo informativo è richiesta la presentazione del valore ISEE del nucleo familiare (per gli studenti internazionali la situazione reddituale/patrimoniale del nucleo familiare) presentata ai fini della domanda di *no tax area* o altro beneficio a concorso, la cui mancanza non costituirà comunque causa di esclusione.

Non saranno convocati al colloquio conoscitivo chi non possiede al momento della chiusura dei termini di presentazione della domanda dei requisiti definiti all'art. 2 e chi non avrà inviato la documentazione necessaria alla valutazione in tempo utile.

## **Articolo 10 - Graduatoria**

A seguito del colloquio, dalla commissione sarà stilata una graduatoria indicante gli studenti idonei all'assegnazione dei posti letto disponibili. Utilizzabile anche per ulteriori posti letto che eventualmente si renderanno disponibili sul territorio in futuro.

## **Articolo 11 - Trattamento dei dati personali**

Il Comune di San Benedetto Val di Sambro ed ER.GO sono contitolari del trattamento delle informazioni e dei dati personali conferiti dagli studenti che partecipano all'Avviso, per l'ambito di attribuzioni, funzioni e competenze a ciascuno rispettivamente assegnate e lo effettuano anche con strumenti elettronici o comunque automatizzati o con strumenti diversi, nel rispetto primario dei principi di cui agli artt. 5 e 6 del Regolamento UE 679/2016. Il Comune di San Benedetto Val di Sambro ed ER.GO si impegnano, in conformità alla normativa citata, ad operare il

trattamento secondo le finalità dalla stessa stabilita e comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati. In ordine alle finalità del trattamento, le Parti riconoscono e convengono che esse sono inerenti alle finalità istituzionali connesse o strumentali alla gestione dell'iniziativa oggetto del presente Avviso, nell'ambito dei propri compiti istituzionali e del perseguimento dell'interesse pubblico ad essi sotteso.

### **Articolo 12 - Pubblicizzazione**

Il presente avviso è pubblicato sul sito di ER.GO [www.er-go.it](http://www.er-go.it) e sul sito istituzionale del Comune di San Benedetto Val di Sambro.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
DEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO  
Paolo Barbi**



OGGETTO:

A. A. 2023/2024 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROGETTO "COLIVING STUDENTESCO: COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE". APPROVAZIONE AVVISO BANDO E RELATIVA MODULISTICA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI E POSTI LETTO NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO).CORREZIONE DATA DI CHIUSURA DELLE CANDITATURE.

MODELLO A

**Spett.le Comune di San Benedetto Val di Sambro**  
**Via Roma 39**  
**40048 San Benedetto Val di Sambro (Bo)**

[comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTI LETTO A STUDENTI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BOLOGNA NEL COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) – ANNO ACCADEMICO 2023/2024 – PROGETTO COLIVING STUDENTESCO: "COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE".

Il sottoscritto .....

Nato il ..... a ..... Prov .....

Residente in via ..... N. ....

Comune di ..... Prov.....

Codice fiscale .....

Telefono ..... E-Mail/Pec .....

Documento di Riconoscimento tipo ..... n.....

rilasciato da .....

### DICHIARO

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Di essere iscritto all'Università / Istituto AFAM di .....

all'anno accademico .....

allego alla presente copia di un documento di identità in corso di validità.

Data e luogo .....

**Firma del dichiarante**

.....

ALLEGATO B

Curriculum di comunità

Il Curriculum di comunità è uno strumento utile al fine del bando per valutare:

- a. La motivazione del richiedente a partecipare al progetto;
- b. La capacità di attivarsi in maniera positiva all'interno di una comunità abitativa;
- c. La presenza di competenze specifiche che possano essere messe a disposizione dell'intera comunità abitativa e della comunità allargata.

A questo fine si riporta di seguito un *fac simile* utile come linea guida alla stesura del suddetto CV di comunità.

Descrivi brevemente la tua persona (origini, caratteristiche, studi, passioni...)	
Perché vorresti entrare a far parte del progetto di <b>"COLIVING studentesco: COABITARE, COLLABORARE E CONDIVIDERE,</b>	
Quali sono le caratteristiche di San benedetto Val di Sambro che ti spingono a vivere in questo luogo?	

<p>Quali sono le competenze che potresti mettere a disposizione della comunità abitativa e della comunità allargata?</p> <p>(Es.: aiuto a persone anziane e/o bisognose per piccole commissioni, aiuto a bambini e/o ragazzi nello svolgimento dei compiti, collaborazione alla gestione e pulizia degli spazi comuni, attività coristiche, partecipazione a processi rigenerativi, ecc.)</p>	
<p>Avete mai avuto esperienze di volontariato? Se sì, quali? E come potrebbero essere d'aiuto alla comunità in cui andrete ad inserirvi?</p>	