



## ***SEZIONE III***

### ***Servizi residenziali***

## SOMMARIO

### Servizi residenziali

Servizi residenziali di ER.GO	<a href="#">art. 1</a>
Calendario di apertura delle residenze	<a href="#">art. 2</a>
Decorrenza e durata dell'assegnazione - applicazione rette	<a href="#">art. 3</a>
Destinatari dei servizi	<a href="#">art. 4</a>
Condizioni per accedere al servizio abitativo da graduatoria	<a href="#">art. 5</a>
Incompatibilità	<a href="#">art. 6</a>
Assegnazione dell'alloggio a studenti in graduatoria e borsa di studio "fuori sede"	<a href="#">art. 7</a>
Conferma dell'alloggio a studenti assegnatari per reddito e merito nell'a.a. 2022/2023	<a href="#">art. 8</a>
Riserva di posti	<a href="#">art. 9</a>
Criteri di assegnazione dei nuovi assegnatari	<a href="#">art. 10</a>
Modalità di convocazione per l'assegnazione degli alloggi	<a href="#">art. 11</a>
Presenza di possesso dell'alloggio	<a href="#">art. 12</a>
Rette e deposito cauzionale per studenti in graduatoria	<a href="#">art. 13</a>
Modalità di pagamento del servizio	<a href="#">art. 14</a>
Assenze prolungate/Mobilità internazionale	<a href="#">art. 15</a>
Rinuncia all'alloggio	<a href="#">art. 16</a>
Revoca dell'alloggio	<a href="#">art. 17</a>
Ospitalità temporanea per posti a libero accesso	<a href="#">art. 18</a>
Regolamento delle Residenze	<a href="#">art. 19</a>

## Art. 1

**(Servizi residenziali di ER.GO)**

1. ER.GO, nelle sedi territoriali di Bologna, Cesena, Ferrara, Forlì, Modena, Parma, Ravenna, Reggio Emilia e Rimini, offre tre tipologie di servizio residenziale:
  - a. **ad accesso da graduatoria**, rivolto agli studenti fuori sede in possesso dei previsti requisiti di condizioni economiche e di merito, per soddisfare la domanda di permanenza presso le diverse sedi degli Atenei per un periodo continuativo coincidente con l'anno accademico; a questi studenti vengono applicate le rette in tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**;
  - b. **ad accesso agevolato** rivolto a studenti iscritti a corsi di studio che rilasciano titoli doppi o multipli provenienti dall'Ateneo partner all'estero che trascorrono un periodo presso una delle sedi territoriali di ER.GO, a studenti assegnatari di contributi per la partecipazione a percorsi di tirocinio formativo post lauream e a studenti iscritti ai corsi degli Istituti Tecnici Superiori (ITS) o ad altri studenti fuori sede nell'ambito di specifiche convenzioni stipulate con ER.GO. A questi studenti vengono applicate le tariffe in tabella 3 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
  - c. **a libero accesso**, rivolto a studenti, ricercatori e neolaureati, per soddisfare la domanda di permanenza breve ed occasionale. Non è richiesto alcun requisito di merito e di condizioni economiche; le tariffe applicate sono definite nella tabella n. 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
2. Le soluzioni residenziali di ER.GO sono diversificate per tipologia, collocazione, servizi offerti, prezzi.  
Sul sito di ER.GO (alla voce Esplora i benefici - sezione Alloggio) è disponibile una scheda informativa per ciascuna residenza.
3. Si precisa che il servizio residenziale offerto da ER.GO si configura come ospitalità in favore di studenti, neolaureati, ricercatori per la loro attività universitaria. Non è quindi applicabile l'azione di reintegrazione di cui all'art. 1168 del codice civile, concessa ai detentori del bene ad altro titolo.
4. L'assegnazione di un alloggio presso le residenze universitarie di ER.GO offre la possibilità di partecipare ad attività di volontariato, laboratori artistici, incontri di orientamento al lavoro, oltre al supporto di interventi quali il servizio di ascolto e di aiuto nello studio.
5. Il servizio abitativo è destinato prioritariamente agli aventi diritto da graduatoria.

## Art. 2

**(Calendario di apertura delle residenze)**

1. Le residenze ER.GO osservano ogni anno due periodi di chiusura:
  - natalizia dalle ore 10.00 del 23 dicembre 2023 alle ore 08.00 dell'08 gennaio 2024;
  - estiva dalle ore 10.00 del 31 luglio 2024 alle ore 08.00 del 01 settembre 2024.
 Nei suddetti periodi rimane aperta una residenza nelle diverse sedi territoriali, i cui posti sono destinati agli studenti assegnatari che abbiano necessità di rimanere presso la sede universitaria e agli ospiti temporanei con prenotazione che comprenda tali periodi.  
Le residenze destinate all'ospitalità natalizia verranno rese note nel mese di novembre 2023, quelle destinate all'ospitalità estiva nel mese di giugno 2024.

## Art. 3

**(Decorrenza e durata dell'assegnazione - applicazione rette)**

1. L'assegnazione dell'alloggio decorre dal momento di effettiva assegnazione, a partire dal mese di settembre 2023, fino al 15 settembre 2024 fatti salvi i periodi di chiusura natalizia ed estiva delle residenze.

Per gli studenti già assegnatari di alloggio nell'a.a. 2022/2023 idonei nell'elenco unico delle conferme dell'a.a. 2023/2024 pubblicato a seguito della valutazione dei ricorsi, l'assegnazione dell'alloggio procede senza soluzione di continuità rispetto al precedente anno accademico.

2. L'assegnazione dell'alloggio cessa automaticamente e lo studente deve lasciare libero il posto entro 7 giorni nei seguenti casi:
  - conseguimento della laurea, laurea magistrale, laurea magistrale a ciclo unico, diploma di specializzazione, nonché degli equivalenti titoli rilasciati dagli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale; per il calcolo delle rette dovute si rinvia all'art. 3;
  - rinuncia agli studi; per il calcolo delle rette dovute si rinvia all'art. 16;
  - trasferimento ad altra sede universitaria, senza regolarizzare l'iscrizione entro i termini stabiliti dall'art. 13 della sezione I - Norme Generali. In questo caso gli studenti devono integrare le rette a far data dall'inizio dell'assegnazione dell'a.a. 2023/2024, poiché saranno applicate le tariffe di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
  - perdita del titolo di idoneità a seguito dell'accertamento di quanto autocertificato in sede di domanda di benefici. In questo caso gli studenti devono integrare le rette a far data dall'inizio dell'assegnazione dell'a.a. 2023/2024, poiché saranno applicate le tariffe di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**, ad eccezione dei laureati in corso beneficiari del semestre integrativo di borsa di studio ai sensi dell'art. 9 della sezione II Borse di Studio, che mantengono le rette di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
3. Gli studenti che conseguono la laurea triennale e si iscrivono alla laurea magistrale nell'a.a. 2023/2024 possono fruire dell'assegnazione dell'alloggio con la tariffa di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** - fino al 15 settembre 2024, a condizione che risultino idonei alla borsa di studio per l'a.a. 2023/2024.
4. Gli studenti già assegnatari di alloggio per l'a.a. 2022/2023, immatricolati al corso di laurea triennale nell'a.a. 2019/2020 o antecedenti, idonei come matricole di laurea magistrale per l'a.a. 2023/2024, possono fruire dell'assegnazione dell'alloggio alla tariffa indicata nella tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** dal 16/09/2023 e fino all'immatricolazione al corso di laurea magistrale.  
Qualora l'immatricolazione venga regolarizzata entro i termini previsti per l'idoneità alla borsa di studio a.a. 2023/2024, hanno la conferma dell'assegnazione dell'alloggio fino al 15/09/2024 e sarà applicata la retta di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** - con effetto dal 16/09/2023 e conseguente conguaglio per gli importi eventualmente versati in eccedenza.
5. Gli studenti già assegnatari di alloggio per l'a.a. 2022/2023, immatricolati al corso di laurea triennale nell'a.a. 2020/2021, che hanno presentato domanda come iscritti al primo anno della laurea magistrale e che non perfezionano l'iscrizione alla laurea magistrale:
  - se si iscrivono al primo anno fuori corso entro i termini per risultare idonei alla borsa di studio, con almeno 135 CFU maturati al 10/08/2023, hanno la conferma dell'assegnazione dell'alloggio fino al 15/09/2024 alla retta di cui in tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**;
  - se invece non regolarizzano l'iscrizione e/o non hanno maturato almeno 135 CFU al 10/08/2023, incorrono in revoca e dovranno corrispondere la tariffa di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** a partire dal 16/09/2023.
6. Gli studenti in graduatoria che conseguano il titolo di studio nell'a.a. 2023/2024 e che intendano iscriversi nell'anno accademico successivo alla laurea magistrale o a corsi di specializzazione o di dottorato di ricerca, o che dopo la laurea mantengano documentati rapporti con l'Università potranno permanere nell'alloggio fino al 15/09/2024 compatibilmente con i posti disponibili. Sarà applicata la retta da studente idoneo per i primi 7 giorni dopo il conseguimento del titolo di studio, poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.

7. Gli studenti in graduatoria che conseguano il titolo di studio nell'ultima sessione (c.d. sessione straordinaria) dell'a.a. 2022/2023 (marzo/aprile 2024 o in suoi prolungamenti), che intendano iscriversi nell'anno accademico successivo alla laurea magistrale, a corsi di specializzazione o a corsi di dottorato di ricerca o che mantengano documentati rapporti con l'Università, potranno permanere nell'alloggio fino al 15/09/2024 compatibilmente con i posti disponibili. Sarà applicata la retta spettante fino a 7 giorni dopo il conseguimento del titolo di studio, poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta tramite il servizio di mail ticketing SCRIVI con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.
8. Gli studenti che optano per il regime a tempo parziale possono fruire dell'assegnazione dell'alloggio a tariffa da graduatoria per un periodo pari alla durata massima di assegnazione prevista per l'erogazione della borsa di studio (cfr. art. 1 Sezione I - Norme generali), poi sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
9. Gli studenti assegnatari di alloggio per l'a.a. 2023/2024 che conseguano il titolo di studio durante il periodo di assegnazione, qualora assegnatari di contributo per la partecipazione a percorsi di tirocinio post lauream ai sensi della sezione XI del Bando di concorso, possono fruire del servizio abitativo per la durata del tirocinio alla tariffa agevolata indicata in tabella 3 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**, fatta salva la disponibilità di posti.  
Per il periodo compreso fra l'ottavo giorno successivo alla laurea e la data di attivazione del tirocinio viene applicata la tariffa da ospite temporaneo della tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**, per un massimo 90 giorni. Per restare in alloggio, occorre presentare richiesta tramite il servizio di mail ticketing SCRIVI con un anticipo di almeno 30 giorni rispetto alla data di conseguimento del titolo di studio.

Art. 4  
**(Destinatari dei servizi)**

1. Il Servizio Abitativo ad accesso da graduatoria è riservato agli studenti fuori sede (non residenti nei Comuni indicati nelle tabelle n. 6 e 7 - **TABELLE COMUNI PER CONDIZIONE DI STUDENTI "IN SEDE" E "PENDOLARI"**) risultati idonei nelle graduatorie sulla base dei requisiti di reddito e di merito.
2. Il Servizio Abitativo ad accesso agevolato, è rivolto:
  - a. agli studenti iscritti a corsi di studio che rilasciano titoli doppi o multipli provenienti dall'Ateneo partner all'estero che trascorrono un periodo presso una delle sedi territoriali di ER.GO;
  - b. agli studenti fuori sede iscritti ai corsi degli Istituti Tecnici Superiori (ITS) o ad altri studenti nell'ambito di specifiche convenzioni stipulate con ER.GO;
  - c. agli studenti assegnatari di contributi per la partecipazione a percorsi di tirocinio formativo post lauream, per la durata massima di 6 mesi.
3. Il Servizio abitativo a libero accesso in caso di ulteriore disponibilità di posti, per durate brevi ed occasionali il servizio è rivolto a:
  - a. tutti gli studenti iscritti ad Università, Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, Istituti di livello universitario aventi sede in Emilia Romagna;
  - b. tutti i neolaureati o neodiplomati di Università, Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, istituti di livello universitario aventi sede in Emilia Romagna, inseriti in progetti di ricerca, di mobilità internazionale o di inserimento lavorativo;
  - c. tutti gli studenti e neolaureati internazionali partecipanti a programmi di studio o ricerca che si svolgano in Emilia Romagna;
  - d. tutti i ricercatori e professori provenienti da altre università o istituti di ricerca italiani o internazionali che effettuino attività di studio o ricerca presso enti aventi sede in Emilia Romagna.
  - e. agli studenti assegnatari di contributi per la partecipazione a percorsi di tirocinio formativo post lauream, per la durata massima di 90 gg per la ricerca del tirocinio.

Il posto può essere prenotato con accesso on line tramite il sito di ER.GO [www.er-go.it](http://www.er-go.it).

4. Al servizio abitativo possono accedere studenti minori purché fuori sede ed in possesso dei requisiti richiesti di reddito, merito ed iscrizione, che presentino apposita documentazione rilasciata da chi ne eserciti la tutela legale o la patria potestà, con la quale ER.GO venga sollevata da ogni responsabilità diretta od indiretta.

#### Art. 5

#### (Condizioni per accedere al servizio abitativo da graduatoria)

1. Il servizio abitativo con retta per studenti in graduatoria, di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**, è destinato esclusivamente agli studenti fuori sede in possesso dei requisiti economici, di merito e di regolare iscrizione di cui alla Sezione I - Norme Generali.

Sono definiti fuori sede gli studenti che risiedono in Comuni non indicati nelle Tabelle 6 e 7 **TABELLE COMUNI PER CONDIZIONE DI STUDENTI "IN SEDE" E "PENDOLARI"** del Bando di concorso.

In caso di iscrizione ai corsi interateneo "MUNER" e agli altri corsi interateneo delle Università dell'Emilia Romagna, con sede in Emilia Romagna, la condizione di studente fuori sede è identificata in base alla sede didattica in cui si svolge il primo semestre del corso.

2. La domanda deve essere presentata, esclusivamente on line, sul sito ER.GO entro le seguenti scadenze:

	Scadenza
<b>Per gli studenti già assegnatari di posto alloggio in a.a. 2022/2023 (CONFERME):</b> - iscritti ad anni successivi di tutti i corsi - matricole dei corsi di laurea magistrale e dei diplomi di II livello degli Istituti AFAM - corsi di specializzazione, dottorandi e SPISA primi e anni successivi	Dal 4 luglio al 10 agosto 2023
<b>Per gli studenti NUOVI RICHIEDENTI a.a. 2023/2024:</b> - iscritti ad anni successivi dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di laurea magistrale e dei diplomi accademici di I e II livello degli Istituti AFAM - iscritti ai corsi di specializzazione, dottorato e SPISA primi anni e anni successivi	
per studenti: - <b>matricole dei corsi di laurea e di laurea magistrale a ciclo unico e dei diplomi di I livello degli Istituti AFAM</b> - <b>matricole dei corsi di laurea magistrale e dei diplomi di II livello degli Istituti AFAM nuovi richiedenti a.a. 2023/2024</b>	Dal 4 luglio al 31 agosto 2023

3. Gli studenti in possesso dei requisiti di cui al comma 1, che presentino domanda entro le scadenze indicate, sono inseriti in graduatoria secondo le modalità di cui alla Sezione I - Norme Generali.
4. Qualora, a seguito degli accertamenti di reddito, merito e regolare iscrizione effettuati nel corso dell'anno accademico, si rilevi la mancanza dei requisiti di accesso, sarà applicata la tariffa di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** con decorrenza dal giorno dell'assegnazione dell'alloggio per l'a.a. 2023/2024, ad eccezione dei laureati in corso beneficiari del semestre integrativo di borsa di studio ai sensi dell'art. 9 della sezione II Borse di Studio, che mantengono le rette di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.

#### Art. 6

#### (Incompatibilità)

1. Oltre alle incompatibilità generali di accesso ai benefici (vedi Sezione I - Norme Generali ed in particolare l'art. 2, punto 2.2) valgono le seguenti incompatibilità specifiche:
- essere incorsi nella revoca dell'alloggio ai sensi del Regolamento delle Residenze;
  - avere pendenze debitorie nei confronti di ER.GO.

## Art. 7

**(Assegnazione dell'alloggio a studenti in graduatoria e borsa di studio "fuori sede")**

1. Gli studenti assegnatari di alloggio **ad accesso** da graduatoria per un periodo non inferiore a 10 mesi, se assegnatari di borsa di studio, beneficiano automaticamente della borsa dell'importo previsto per gli studenti "fuori sede".
2. L'importo della borsa di studio è rideterminato da "fuori sede" a "in sede", qualora lo studente:
  - se convocato per l'assegnazione con lettera antecedente l'1 ottobre 2023, non si presenti e non prenda possesso dell'alloggio alla data prevista senza aver preventivamente rinunciato in modo esplicito, con le modalità indicate nella lettera di convocazione;
  - incorra nella revoca dell'alloggio per violazione del Regolamento delle Residenze e la durata dell'assegnazione risulti inferiore a 10 mesi;
  - risulti assegnatario di alloggio per un periodo inferiore a 10 mesi nel corso dell'a.a. 2023/2024, fatto salvo quanto previsto dai successivi commi 3 e 4.
3. Gli studenti che fruiscono dell'assegnazione dell'alloggio per un periodo inferiore a 10 mesi, perché conseguono il titolo di studio in corso all'inizio della sessione estiva di laurea dell'a.a. 2023/2024, beneficiano comunque della borsa di studio come fuori sede. Gli studenti iscritti all'ulteriore semestre rispetto alla durata dei corsi di studio, che fruiscono dell'assegnazione dell'alloggio per almeno 5 mesi, beneficiano comunque della borsa di studio come fuori sede.
4. Gli studenti in graduatoria che, per indisponibilità di posti, non siano stati convocati per l'assegnazione dell'alloggio con lettera inviata entro il 30 settembre 2023, potranno presentare l'autocertificazione di domicilio secondo le modalità e nei termini previsti dalla Sezione II - Borse di studio (art. 6). Qualora questi studenti siano successivamente convocati per l'assegnazione dell'alloggio, potranno, comunque, beneficiare della borsa di studio "fuori sede" a condizione che, complessivamente, nell'anno accademico abbiano un domicilio a titolo oneroso per almeno 10 mesi, considerando la durata di assegnazione dell'alloggio presso una residenza ER.GO ed il contratto di locazione esterno per il periodo antecedente l'assegnazione dell'alloggio, dichiarato e documentato con le modalità previste dalla Sezione II - Borse di studio (art. 6).

## Art. 8

**(Conferma dell'alloggio a studenti assegnatari nell'a.a. 2022/2023)**

1. Gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio per l'a.a. 2022/2023, se in possesso dei requisiti previsti per l'a.a. 2023/2024, hanno diritto alla conferma fino al primo anno fuori corso, valutato sulla base dell'anno accademico di prima immatricolazione al corso. Hanno diritto alla conferma anche gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio nell'anno accademico 2022/2023 come iscritti al medesimo anno di corso dell'a.a. 2023/2024, ma presso altro corso/Scuola/Dipartimento, a condizione di essere risultati assegnatari per l'a.a. 2022/2023 fino al 15 settembre 2023. **Questi studenti dovranno però versare, entro il 15 settembre 2023, la differenza tra la tariffa da idoneo e la tariffa da ospite prevista per l'a.a. in cui hanno fruito dell'alloggio.** Tale conferma è fruibile per una sola volta nel corso degli studi.
2. Gli studenti che hanno usufruito dell'alloggio per l'a.a. 2022/2023 che, a seguito del conseguimento della laurea triennale, magistrale o del diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale durante tale anno accademico, siano rimasti nell'alloggio in qualità di ospiti temporanei fino al termine dell'assegnazione, hanno titolo alla conferma, purché idonei nell'elenco unico delle conferme per l'a.a. 2023/2024.
3. Gli studenti che intendano conseguire la laurea entro l'ultima sessione (c.d. sessione straordinaria) dell'anno accademico 2022/2023 (marzo/aprile 2024 o in suoi prolungamenti), se in possesso delle condizioni economiche e di merito, possono confermare l'assegnazione

dell'alloggio con la retta spettante per gli studenti ad accesso da graduatoria fino a 7 giorni dopo il conseguimento della laurea.

È possibile presentare richiesta di rimanere in alloggio dopo il conseguimento del titolo di studio, ai sensi del precedente art. 3 comma 7.

4. Qualora gli studenti di cui al precedente comma 3 non conseguano il titolo di studio entro l'ultima sessione (c.d. sessione straordinaria) dell'anno accademico 2022/2023 (marzo/aprile 2024 o in suoi prolungamenti), potranno rimanere come assegnatari di alloggio con la retta spettante fino al 15 settembre 2024 solo se regolarmente iscritti entro i termini indicati nella Sezione I - Norme Generali. In caso contrario sarà applicata la tariffa prevista in tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** - per tutto il periodo di assegnazione nell'a.a. 2023/2024.
5. Agli studenti aventi diritto alla conferma che per l'a.a. 2023/2024 si dovessero trasferire presso una sede universitaria diversa da quella dell'a.a. 2022/2023, l'alloggio sarà assegnato presso la nuova sede di iscrizione. Nel caso il trasferimento avvenga dopo l'uscita delle graduatorie provvisorie l'assegnazione nella nuova sede sarà garantita dal 16 settembre 2023 solo se la notifica del trasferimento, tramite il servizio di mail ticketing **SCRIVI**, avverrà **entro il 31 agosto 2023**.
6. Agli studenti iscritti ai corsi interateneo "MUNER" e agli altri corsi interateneo delle Università dell'Emilia Romagna, con sede in Emilia Romagna, aventi diritto alla conferma, l'alloggio sarà assegnato fin dal 16 settembre 2023 presso la sede didattica dove si svolgono le attività del primo semestre dell'a.a. 2023/2024, anche se diversa da quella dell'a.a. 2022/2023. Qualora il secondo semestre dell'a.a. 2023/2024 si svolga in una sede didattica diversa, ER.GO assegnerà il posto letto nella nuova sede, solo se ci sarà la disponibilità di posti. Su richiesta, lo studente potrà comunque mantenere il posto del primo semestre.

#### Art. 9

##### (Riserva di posti)

1. Agli studenti con riconoscimento di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 1, L. 104/1992 o con grado di invalidità pari o superiore al 66%: è riservato un numero minimo di alloggi senza barriere architettoniche: Bologna n. 20, Forlì n. 4, Cesena n. 2, Rimini n. 5, Ferrara n. 4, Modena n. 10, Reggio Emilia n. 4, Parma n. 10.

#### Art. 10

##### (Criteri di assegnazione dei nuovi assegnatari)

1. I posti disponibili dopo l'assegnazione dell'alloggio agli studenti di cui ai precedenti articoli 8 e 9 saranno assegnati convocando un numero di studenti pari al numero dei posti liberi. In caso di rinuncia di studenti convocati, si procederà man mano a convocare ulteriori studenti, nel rispetto dei rapporti indicati al successivo comma 2.
2. I posti disponibili dopo l'assegnazione dell'alloggio agli studenti di cui ai precedenti articoli 8 e 9 saranno assegnati agli studenti idonei in graduatoria, attribuendo:
  - a. **l'85%** alle matricole dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di Diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Rimini e del CIELS Bologna, di laurea magistrale e di diploma di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, distribuendo proporzionalmente in base al numero degli idonei in graduatoria;
  - b. **il 6%** alle matricole extraue dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di Diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Rimini e del CIELS Bologna, di laurea magistrale e di diploma di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, distribuendo proporzionalmente in base al numero degli idonei in graduatoria;



- c. **il 9%** agli anni successivi dei corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di Diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Rimini e del CIELS Bologna, di laurea magistrale e di diploma di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, alle matricole e anni successivi dei corsi di specializzazione, corsi di Dottorato e S.P.I.S.A., distribuendo proporzionalmente in base al numero degli idonei in graduatoria.

In caso di posti disponibili dopo avere esaurito le graduatorie di idoneità di una o più categorie (a, b, c), tali posti sono attribuiti alle altre categorie, in rapporto al numero di idonei non assegnatari in ciascuna graduatoria.

#### Art. 11

#### (Modalità di convocazione per l'assegnazione degli alloggi)

1. Le convocazioni per l'assegnazione dell'alloggio **hanno inizio nel mese di settembre** a seguito:
  - della pubblicazione delle graduatorie provvisorie matricole di corsi di laurea, di laurea magistrale a ciclo unico, di Diploma di primo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale, della Scuola Superiore per Mediatori Linguistici di Rimini e del CIELS Bologna, prevista in data 7 settembre 2023. Ulteriori convocazioni saranno effettuate a seguito pubblicazione delle graduatorie successive ai ricorsi, prevista in data 20 settembre 2023, scorrendo le nuove graduatorie dall'inizio;
  - della pubblicazione delle graduatorie successive ai ricorsi degli studenti nuovi richiedenti, prevista in data 5 settembre 2023 per gli studenti di anni successivi al primo di tutti i livelli di corso e in data 20 settembre 2023 per le matricole di laurea magistrale e di diploma di secondo livello degli Istituti dell'Alta Formazione Artistica e Musicale.

**Nelle convocazioni effettuate con lettera inviata entro il 30 settembre 2023 sarà accordata la precedenza agli studenti regolarmente iscritti e che non abbiano condizioni di sospensione in graduatoria, nel rispetto delle riserve e dei criteri di cui ai precedenti art. 9 e 10.**

**Per gli studenti matricole e anni successivi di tutti i tipi di corso, la verifica dell'iscrizione per l'a.a. 2023/2024, per accordare la precedenza nelle convocazioni effettuate con lettera inviata entro settembre, è realizzata preventivamente mediante acquisizione dei dati dagli Atenei e dagli Istituti AFAM fino al 30 settembre 2023.**

2. Agli studenti non convocati entro il 30/09/2023 per esaurimento dei posti disponibili sarà inviata apposita richiesta in Dossier Utente, per registrare l'interesse all'assegnazione dell'alloggio anche in un momento successivo, in relazione ai posti che si renderanno disponibili. **La mancata risposta con le modalità ed entro il termine che saranno indicati nella richiesta in Dossier Utente costituirà rinuncia al servizio abitativo per l'a.a. 2023/2024. In questo caso gli studenti non saranno più convocati per l'assegnazione dell'alloggio.**
3. A partire da ottobre le lettere di convocazione agli studenti matricole e anni successivi di tutti i tipi di corso saranno inviate secondo l'ordine di graduatoria, nel rispetto delle riserve e dei criteri di cui ai precedenti art. 9 e 10, in relazione ai posti disponibili, senza la verifica preventiva dell'iscrizione per l'a.a. 2023/2024, fermo restando che all'atto di presa di possesso dell'alloggio lo studente dovrà dimostrare di essere iscritto per l'a.a. 2023/2024, presentando la ricevuta delle tasse di iscrizione.
4. Tutti gli studenti convocati riceveranno una lettera tramite Dossier Utente, contenente l'indicazione della data, dell'orario e del luogo in cui presentarsi. La stessa lettera fornirà le indicazioni per eventualmente rinunciare o spostare l'appuntamento.
5. **In ogni caso, lo studente che non si presenta per prendere possesso dell'alloggio, senza avere rinunciato o spostato l'appuntamento, è considerato rinunciatario al servizio abitativo per l'a.a. 2023/2024.**

6. La convocazione è sospesa nei casi in cui l'idoneità sia condizionata da necessità di accertamenti sul possesso dei requisiti richiesti. Non appena cessino le cause che bloccano l'idoneità, gli studenti interessati verranno reintegrati nella posizione in graduatoria e convocati nel caso vi siano ancora posti disponibili.
7. Gli studenti che dopo la pubblicazione delle graduatorie successive ai ricorsi si iscrivono ad una sede universitaria diversa da quella iniziale sono inseriti per l'assegnazione sulla nuova sede di destinazione come sovranumerari in base al loro punteggio da graduatoria.
8. Nello scorrimento delle graduatorie si potrà tenere conto del genere, poiché una parte degli alloggi è in appartamenti o maschili o femminili.
9. Per gli studenti iscritti ai corsi interateneo "MUNER" e agli altri corsi interateneo delle Università dell'Emilia Romagna, con sede in Emilia Romagna, l'assegnazione del posto alloggio avviene presso la sede didattica dove si svolge il primo semestre del corso. Qualora il secondo semestre dell'a.a. 2023/2024 si svolga in una sede didattica diversa, ER.GO assegnerà il posto letto nella nuova sede, fatta salva la disponibilità. Su richiesta, lo studente potrà comunque mantenere il posto del primo semestre.

#### Art. 12

##### (Presa di possesso dell'alloggio)

1. Gli studenti che hanno chiesto la conferma del posto dovranno sottoscrivere l'atto di accettazione del posto alloggio e versare le rette mensili con le modalità previste dall'art. 14.
2. L'assegnazione dell'alloggio agli studenti convocati è subordinata ai seguenti passaggi:
  - verifica dell'iscrizione all'a.a. 2023/2024;
  - pagamento del deposito cauzionale di € 250,00;
  - pagamento della prima mensilità; le rette sono diverse in base alla tipologia di alloggio assegnato e sono indicate nella tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**; **il pagamento dell'alloggio è dovuto a partire dalla data indicata nella lettera di convocazione**;
  - presentazione di copia di un documento di identità valido: gli studenti internazionali dovranno presentare copia del passaporto e copia del permesso di soggiorno o, se in fase di rinnovo, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo;
  - sottoscrizione dell'atto di accettazione e del verbale di consegna dell'alloggio.
3. Gli studenti nuovi richiedenti in attesa di laurea presso altra sede universitaria, possono prendere possesso dell'alloggio non oltre quindici giorni dopo la data di conseguimento della laurea, purché regolarmente iscritti. Per confermare l'alloggio devono comunque versare entro la data di convocazione il deposito cauzionale indicando contestualmente la data prevista per l'arrivo. Da tale data sarà applicata la retta spettante. Qualora non prendano possesso dell'alloggio entro il 15/12/2023, il deposito cauzionale verrà incassato ed il posto verrà reso disponibile per assegnazioni ad altri studenti.

#### Art. 13

##### (Rette e deposito cauzionale per studenti in graduatoria)

1. Le rette, come indicato alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** **decorrono dalla data di convocazione per i nuovi assegnatari** e dal 16 settembre per le conferme e sono riferite all'intero periodo di apertura delle residenze nell'anno accademico di assegnazione. I pagamenti delle rette devono essere effettuati con le modalità indicate nel successivo art. 14.
2. Le rette sono comprensive delle utenze e dei servizi erogati in corrispondenza dei periodi di apertura delle residenze.

3. Assegnazione con decorrenza nel mese di settembre 2023  
Per le nuove assegnazioni con data di convocazione fino al 25 settembre 2023 la retta dovuta per settembre è pari a mezza mensilità; dopo il 25 settembre 2023 è dovuto per settembre un importo forfetario pari a € 60,00.
4. Servizio natalizio  
Gli studenti che intendano usufruire dell'alloggio per uno o più giorni durante il periodo natalizio, dovranno aggiungere alle rette di dicembre e/o di gennaio indicate in tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** l'importo di € 18,00 al giorno per un importo massimo che non può superare la differenza con le rette previste per i restanti mesi.  
Gli importi applicati sono quelli previsti per la residenza di assegnazione anche in caso di diversa tipologia dell'alloggio natalizio.  
Non viene garantito il mantenimento della camera singola durante l'ospitalità natalizia.
5. Servizio estivo  
La retta dovuta per chi intenda usufruire del servizio nel mese di agosto è pari ad una mensilità prevista per la residenza che rimane aperta. La retta giornaliera per chi intenda soggiornare per periodi inferiori al mese è di € 18,00 al giorno, per un importo massimo pari a:  
- mezza mensilità per prenotazioni fino a 15 giorni;  
- retta mensile per prenotazioni da 16 a 31 giorni.  
Non viene garantito il mantenimento della camera singola durante l'ospitalità estiva.
6. Deposito cauzionale  
Gli studenti nuovi assegnatari sono tenuti, prima dell'ingresso in alloggio, a versare la somma di € 250,00 a titolo di deposito cauzionale **infruttifero**, per il risarcimento di eventuali danni che dovessero essere causati all'alloggio occupato, alla struttura o agli arredi e che possano essere ricondotti a responsabilità dello studente.  
Il deposito cauzionale è rimborsato entro 60 giorni dal rilascio dell'alloggio. Il rimborso della cauzione è subordinato alla verifica di eventuali danneggiamenti o ammanchi, accertati in un apposito sopralluogo dell'alloggio, che sarà effettuato congiuntamente dallo studente e dal portiere. Il deposito è trattenuto a copertura di eventuali mancati pagamenti di importi dovuti all'Azienda, anche non direttamente connessi al servizio abitativo.
7. Gli studenti che nel corso dell'anno accademico perdano i requisiti di idoneità, secondo le diverse casistiche indicate al precedente articolo 3, dovranno versare le tariffe mensili indicate in tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**, ad eccezione dei laureati in corso beneficiari del semestre integrativo di borsa di studio ai sensi dell'art. 9 della sezione II Borse di Studio, che mantengono le rette di cui alla tabella 1 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.
8. I rimborsi di deposito cauzionale, ed eventuali rette vengono effettuati su conto corrente intestato allo studente, ma **non potranno essere effettuati su IBAN internazionali extra SEPA**.

#### Art. 14

#### (Modalità di pagamento del servizio)

1. I pagamenti possono essere effettuati con una delle seguenti modalità:
- on line, con carta di credito, attraverso il sito di ER.GO [www.er-go.it](http://www.er-go.it) (PagoPA);
  - bancomat o carta di credito presso la portineria della residenza di assegnazione;
  - versamento in contanti presso una filiale della tesoreria dell'Azienda (gruppo Intesa – San Paolo–IMI);
  - tramite bonifico su conto corrente bancario: IBAN IT92 W030 6902 4771 0000 0046 028 (dall'estero usare anche lo SWIFT o BICC BCITITMM) intestato a ER.GO, banca CARISBO gruppo Intesa – San Paolo–IMI);
  - tramite bonifico su conto corrente postale: IBAN IT86 M 07601 02400 0000 9140 3345;

2. Solo in caso di modalità di pagamento diversa dalla modalità on line o tramite POS presso le residenze ER.GO, copia della ricevuta del versamento deve essere consegnata presso la portineria della residenza assegnata o trasmessa alla sede di riferimento in formato elettronico tramite il servizio di mail ticketing **SCRIVI**.

La ricevuta deve indicare il nome dell'ospite, la sede di riferimento e la causale di versamento.

3. Gli studenti assegnatari di alloggio in quanto idonei in graduatoria devono pagare le rette fino a novembre 2023 entro il giorno 10 di ogni mese. Successivamente, se assegnatari di borsa di studio, le rette saranno detratte direttamente dalla borsa, come di seguito indicato:
  - **Iscritti al primo anno dei corsi di primo ciclo e ciclo unico:** dalla prima rata le rette per il periodo dicembre 2023 - gennaio 2024; dalla seconda rata le rette per il periodo febbraio-settembre 2024. Le rette eventualmente non trattenute dalla prima rata per importo superiore alla rata spettante saranno detratte dalla seconda rata; le rette eventualmente non trattenute dalla seconda rata per importo superiore alla rata spettante saranno detratte dalla quarta rata.
  - **Iscritti al primo anno dei corsi di secondo e terzo ciclo:** dalla prima rata le rette per il periodo dicembre 2023 - settembre 2024. Le rette eventualmente non trattenute dalla prima rata per importo superiore alla rata spettante saranno detratte dalla terza rata.
  - **Iscritti ad anni successivi al primo di tutti i corsi:** dalla prima rata le rette per il periodo dicembre 2023 - settembre 2024. Le rette eventualmente non trattenute dalla prima rata per importo superiore alla rata spettante saranno detratte dalla terza rata.

**Le detrazioni saranno effettuate anche agli eventuali studenti che pur essendo assegnatari di borsa di studio risultano in alloggio a libero accesso o ad accesso agevolato.**

Devono continuare a pagare le rette entro il 10 di ogni mese:

- gli studenti idonei assegnatari di borsa di studio, qualora l'ammontare delle rette dovute sia superiore all'importo totale della borsa di studio assegnata, per le mensilità non trattate dalle rate di borsa;
- gli studenti idonei non assegnatari di borsa di studio;
- gli studenti ai quali viene sospeso il pagamento della borsa di studio per mancata iscrizione all'università o per verifica del merito, fino al mese in cui viene tolta la sospensione del pagamento.

Nel caso di studenti apolidi, titolari di protezione internazionale o con permesso di soggiorno per protezione complementare (ad es. protezione speciale, casi speciali e protezione temporanea) le rette saranno detratte dalla borsa di studio per l'intero periodo di assegnazione. È riconosciuta la gratuità del servizio abitativo per il periodo natalizio e per il mese di agosto. La retta deve essere pagata entro il giorno 10 di ogni mese in caso di idoneità condizionata.

#### Art. 15

#### **(Assenze prolungate/Mobilità internazionale)**

1. Gli studenti che si assentino dalla residenza universitaria per recarsi presso altra Università italiana o straniera per motivi di studio o per partecipare a tirocini formativi, segnalano preventivamente alla sede competente di ER.GO il periodo e le motivazioni dell'assenza, indicando se intendono mantenere la disponibilità dell'alloggio o se lo lasciano a disposizione per ospitalità temporanee.

Al fine del mantenimento della borsa di studio come studente fuori sede o della borsa di studio internazionale, gli studenti in mobilità internazionale non devono presentare documentazione di domicilio all'estero a titolo oneroso.

Le rette mensili dovute per il periodo di assenza vanno in ogni caso versate entro i termini previsti. Qualora il posto lasciato a disposizione per ospitalità temporanee venga occupato da un ospite, le rette per i periodi in cui il posto è stato effettivamente occupato saranno rimborsate al termine dell'anno accademico.

2. Le assenze prolungate (superiori a 30 giorni) devono essere motivate e giustificate ai sensi dell'art.13 del Regolamento delle Residenze; le assenze non comunicate e non giustificate comportano la revoca dell'alloggio.

#### Art. 16 (Rinuncia all'alloggio)

1. Gli studenti convocati per l'assegnazione dell'alloggio che intendano rinunciare, devono comunicare la rinuncia tramite l'apposita sezione sul proprio DOSSIER UTENTE entro e non oltre la data prevista per l'assegnazione.  
Lo studente che sia stato convocato per l'assegnazione dell'alloggio con lettera inviata entro il 30 settembre, che non comunica la rinuncia all'alloggio e non si presenta all'appuntamento avrà la borsa di studio, eventualmente assegnata, con importo previsto per gli studenti in sede, come indicato al precedente art. 7.  
Per le convocazioni con lettera inviata dopo il 30 settembre, lo studente che rinuncia e/o non si presenta all'appuntamento potrà compilare l'autocertificazione di domicilio a titolo oneroso entro il 15/11/2023 ai sensi degli artt. 5 e 6 della Sezione II - Borse di studio, al fine di ottenere, in caso di assegnazione, la borsa di studio dell'importo previsto per gli studenti fuori sede.
2. Eventuali rinunce dopo l'assegnazione dell'alloggio dovranno essere comunicate in forma scritta ed adeguatamente motivate, mediante il servizio di mail ticketing **SCRIVI**.  
Le comunicazioni di rinuncia all'alloggio devono essere inviate ad ER.GO nei termini previsti dal Regolamento delle Residenze, con preavviso di almeno 30 giorni rispetto alla data prevista di uscita, fatte salve cause di forza maggiore da documentare adeguatamente.  
In caso di rilascio dell'alloggio prima del termine del periodo assegnato o prenotato – fatte salve le uscite dovute al conseguimento del titolo di studio, alla rinuncia agli studi e quelle effettuate entro il 15 novembre 2023 o per causa di forza maggiore da documentare adeguatamente – è comunque dovuto il 20% delle rette relative al periodo di mancato utilizzo di mancato utilizzo, compreso tra la data di rilascio e il termine di assegnazione dell'alloggio.
3. In caso di rinuncia all'alloggio motivata da rinuncia agli studi prima del termine indicato nell'art. 2.2 della Sezione I - Norme Generali, 31/07/2024, decade l'idoneità ai benefici e viene applicata la retta agevolata prevista in tabella 3 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI** a partire dalla data di assegnazione a.a. 2023/2024.

#### Art. 17 (Revoca dell'alloggio)

1. Oltre ai casi di cui all'art. 2.2 della Sezione I - Norme Generali, la revoca dell'alloggio è prevista anche per gravi violazioni del Regolamento delle Residenze.
2. In caso di revoca, di norma, lo studente deve lasciare l'alloggio entro sette giorni dalla data di notifica del provvedimento.
3. In caso di revoca per violazione del Regolamento delle Residenze è dovuto il 20% delle rette relative al periodo di mancato utilizzo compreso tra la data di revoca e il termine di assegnazione dell'alloggio.
4. Lo studente che perda il titolo di idoneità a seguito degli accertamenti di quanto autocertificato, perde il titolo ad usufruire dell'alloggio a tariffa da graduatoria e deve integrare le rette a far data dall'inizio dell'assegnazione 2023/2024, saranno quindi applicate le tariffe di cui alla tabella 2 - **TABELLE RETTE E TARIFFE SERVIZI RESIDENZIALI**.

## Art. 18

**(Ospitalità temporanea per posti a libero accesso)**

1. I posti disponibili nelle diverse residenze per il libero accesso sono prenotabili attraverso il sito [www.er-go.it](http://www.er-go.it) (alla voce Esplora i benefici - sezione Alloggio - Vetrina Alloggi). La procedura di prenotazione on line indica i pagamenti dovuti e le relative scadenze.
2. Per la gestione dell'ospitalità temporanea si rinvia integralmente al Regolamento delle Residenze.

## Art. 19

**(Regolamento delle Residenze)**

1. Gli studenti e gli ospiti temporanei alloggiati nelle Residenze Universitarie devono osservarne il Regolamento, che sarà consegnato al momento dell'assegnazione dell'alloggio.
2. Il mancato rispetto del Regolamento comporta penali e provvedimenti che potranno arrivare alla revoca del posto alloggio.
3. Gli studenti assegnatari presso appartamenti situati in complessi condominiali dovranno rispettare, oltre al Regolamento delle Residenze ER.GO, anche quello del condominio in cui l'appartamento è situato.